

dužnik

VISIONARY VENTURES d.o.o.

Pijavišće 17 G

10 000 Zagreb

OIB20842524636

U Zagrebu 17. travnja 2026.

Broj: St-104/2026

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg J.F. Kennediya 11

10 000 Zagreb

STEČAJNI SUDAC:

gđa. Lucija Butigan

PREDMET:

Izješće privremenog stečajnog upravitelja za VISIONARY VENTURES d.o.o. Pijavišće 17 G, 10 000 Zagreb, OIB20842524636

- radi utvrđivanja postojanja stečajnog razloga, utvrđivanja imovine dužnika, te da li je imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka , sve radi donošenja odluke postoje li okolnosti za otvaranje i vođenje stečajnog postupka nad dužnikom ili postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 11. ožujka 2026. godine, pod gore navedenim brojem pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **VISIONARY VENTURES d.o.o. Pijavišće 17 G, 10 000 Zagreb, OIB20842524636**

Istim Rješenjem za privremenog stečajnog upravitelja imenovana je Vidonija Miletić Plukavec, Pirovec gornji 24, Zagreb OIB 05863527189 sa dužnošću utvrđivanja postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka, utvrđivanja imovine dužnika, te da li je imovina dužnika dostatna za namirene troškova stečajnog postupka u slučaju otvaranja stečajnog postupka ili postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečajnog postupka.

D) UVOD

Dana 11. ožujka 2026. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje o pokretanju prethodnog postupka na temelju prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom na temelju čl. 110 st. 1 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22 i 27/24) dalje SZ.

U citiranom Rješenju se navodi da na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka predlagatelj FINA se pisano očitovao (str 27 spisa) da ostaje kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom.

Dužnik **VISIONARY VENTURES d.o.o. Pijavišće 17 G, 10 000 Zagreb, OIB20842524636**

upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 081514075

Društvo je registrirano za djelatnosti savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem, djelatnost istraživanja tržišta i ispitivanje javnog mnijenja, promidžbu, računovodstvene poslove, administrativne djelatnosti, organiziranje tečajeva, zabavnih igara, priredbi, revija, savjetovanja, seminara, izložaba, kupnju i prodaju robe, praćenju usluga u trgovini, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, zastupanje inozemnih tvrtki, djelatnosti proizvodnje i stavljanja na tržište predmeta opće uporabe, usluge informacijskog društva, posredovanje u prometu nekretnina, poslovanje nekretninama, poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina, računalne i srodne djelatnosti, izrada i održavanje web stranica, web dizajn, grafički dizajn, industrijski dizajn, čišćenje svih vrsta objekata, projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja, stručni poslovi prostornog uređenja, djelatnost upravljanja projektom gradnje, uređenje interijera, poslovi građenja i rekonstrukcije, prijevoz putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu, prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu i niza drugih djelatnosti.

Temeljni kapital Društva iznosi 2.500,00 eura.

Osnivač – Član Društva je Branka Brodar, Ulica prof. dr. Dragutina Gorjanovića Krambergera 2, 49 000 Krapina, OIB 19863157225, jedini osnivač.

Osoba ovlaštena za zastupanje je je Branka Brodar, Ulica prof. dr. Dragutina Gorjanovića Krambergera 2, 49 000 Krapina, OIB 19863157225 član Uprave, zastupa društvo pojedinačno i samostalno. Društvo je osnovano dana 26. svibnja 2023. godine.

Osnovna djelatnost dužnika je građevinska djelatnost uređenje i izvođenje radova. Poslovalo je u malom opsegu kao mikro poduzetnik, uz nisku razinu prihoda i poteškoće vezane uz likvidnost.

II) POSLOVANJE DUŽNIKA, DOSTAVA PODATAKA ZAKONSKOG ZASTUPNIKA

Dana 14. ožujka 2026. godine privremeni stečajni upravitelj uputio je poziv zakonskom zastupniku za dostavu ažurnih podataka, kao i prokaznog popisa imovine.

Od strane HRVATSKE POŠTE pristigla je povratnica, iz koje se vidi da je Poziv za dostavu podataka uručen, te je zakonski zastupnik stupio u kontakt sa privremenim stečajnim upraviteljem, navodeći da, uslijed poteškoća u poslovanju, knjigovodstvene usluge nisu mogle biti plaćene, te ne raspolaže ažurnim poslovnim knjigama. U svrhu provedbe samog prethodnog postupka zakonski zastupnik dostavio je potpisani prokazni popis imovine koji će u nastavku ovog Izvještaja biti analiziran.

Dana 14. travnja 2026. godine zakonska zastupnica dostavila je prokazni popis imovine koji je detaljno opisan u nastavku ovog Izvještaja. Druga dokumentacija osim prokaznog popisa imovine nije dostavljena. Stečajni upravitelj nije u posjedu poslovne dokumentacije iz koje bi se nedvojbeno utvrdili uzroci i razlozi problema koji su nastupili kod dužnika, a koji su doveli do blokade poslovnog računa, kao niti ostale analitičke dokumentacije.

Izvršena je posjeta sjedištu dužnika, te je utvrđeno da na adresi koja je navedena kao sjedište dužnika Pijavišće 17 G nema obilježja dužnika, te se ne može zaključiti da dužnik posluje ili je poslovao na navedenoj adresi. U naravi to je stambena zgrada.

Zadnje javno dostupno godišnje financijsko izvješće (GFI) objavljeno je za 2024. godinu.

Privremeni stečajni upravitelj ne raspolaže poslovnom dokumentacijom na temelju koje bi se nedvojbeno utvrdio razlog koji je doveo do blokade poslovnog računa dužnika.

Evidentno je da je riječ o relativno novom poslovnom subjektu, obzirom da se ne navode podaci iz 2023. godine. Iz Godišnjih financijskih izvještaja za 2024. godinu proizlazi da dužnik nema značajne imovine koja bi mogla biti predmet unovčenja. Uvažavajući činjenicu da ne postoje ažurni podaci nije moguće donositi konkretne zaključke.

U nastavku ovog Izvještaja privremeni stečajni upravitelj, u skladu s nalogom Trgovačkog suda u Zagrebu utvrđivati će :

III) POSTOJANE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

NOVČANA SREDSTVA:

Poslovni račun dužnika je u kontinuiranoj blokadi, što je vidljivo iz POTVRDE FINANCIJSKE AGENCIJE od 13. travnja 2026. godine, gdje se navodi da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan potvrde FINANCIJSKE AGENCIJE evidentirano **208** dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana u posljednjih 6 mjeseci, zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje u ukupnom iznosu nepodmirenih obaveza na dan 13. travnja 2026. godine u iznosu od 1.791,94 EUR

Uvažavajući činjenicu da je poslovni račun dužnika u kontinuiranoj blokadi 208 dana na dan 13. travnja 2026. godine smatram da je Dužnik nesposoban za plaćanje u smislu članka 6 st. 2. Stečajnog zakona, te postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

IV) IMOVINA DUŽNIKA

Napominje se da je zakonska zastupnica dužnika dana 14. travnja 2026. godine dostavila Prokazni popis imovine ovjeren kod Javnog bilježnika Konstantin Dika, Krapina, Kardinala Stepinca 6 dana 14. travnja 2026. godine, te se niže dostavljaju podaci iz prokazog popisa imovine i to kako slijedi:

LIST A NEKRETNINE – nema u vlasništvu nekretnine,

LIST B POKRETNINE – vozilo RENAULT MASTER gpd 2004.

LIST C – IMOVINSKA PRAVA NA TUĐIM STVARIMA – nema imovinska prava na tuđim stvarima.

LIST D – NOVČANE TRAŽBINE – nema novčanih potraživanja

LIST E – NENOVČANE TRAŽBINE – nema nenovčane tražbine.

LIST F – NOVČANA SREDSTA NA RAČUNIMA – nema novčanih sredstava na svojim računima.

LIST G – DRUGA IMOVINA – nema druge imovine.

U prilogu ovog Izvještaja dostavlja se Prokazni popis imovine.

Predostrožnosti radi privremeni stečajni upravitelj osim dostave podataka od strane zakonskog zastupnika zatražio je dostavu podataka od FINANCIJSKE AGENCIJE, Porezne uprave, Stanice za tehnički pregled vozila, HZMO, kao i Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove.

a) NEKRETNINE

Dana 13. ožujka 2026. godine privremeni stečajni upravitelj zatražio je od GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE informaciju da li je dužnik nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

Dana 16. ožujka 2026. godine zaprimljen je odgovor GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE da **nije** dužnik evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje REPUBLIKE HRVATSKE.

Od strane Porezne uprave, zatražena je pomoć na način da se dostave podaci dostupni iz Informacijskog sustava Porezne uprave, a u svrhu utvrđivanja da li je dužnik obveznik poreza na Cestovna vozila, da li je vlasnik ili stjecatelj nekretnina, kao i druge dostupne podatke.

Do dana pisanja ovog Izvještaja nije pristigao odgovor POREZNE UPRAVE.

b) POKRETNINE

Iz službene evidencije Stanice za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatska d.d. CVH STP „ZAGREB 2“, Miroslava Kraljevića 28-30, Zagreb izdano je Uvjerenje KLASA 034-03/26-01/11374, UR. BROJ:251-763-025/1639-26-2 od 10. travnja 2026. godine u kojem se navodi da na dan 10. travnja 2026. godine prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila dužnik **je** evidentiran kao vlasnik vozila i to kako slijedi:

Tabela 1

Red.br.	Marka, model, tip vozila I god. proizvodnje	Broj šasije reg. oznaka	*vrijednost vozila u EUR	Mjere ograničenog raspolaganja za vozilo
3.	RENAULT MASTER 120 DCI, god. proizvodnje 2004.	VF1HDCUK632689599 ZG7462KC	Nije utvrđena	NEMA TERETA

V) RADNICI

Na temelju Potvrde HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE Klasa: 035-06/26-01/1, Ur. broj: 341-25-12/13-26-171 od 10. travnja 2026. utvrđeno je da je na dan 10. travnja 2026. godine dužnik ima jednog zaposlenog radnika i to zakonsku zastupnicu.

VI) ZAKLJUČAK

Iz Potvrde FINANCIJSKE AGENCIJE evidentno je da nema raspoloživih novčanih sredstava, obzirom da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi 180 dana, u proteklih 6 mjeseci s nepodmirenim obavezama **na dan 13. travnja 2026. godine u iznosu od 1.791,94 EUR.**

Uvidom u dostupnu dokumentaciju, kao i raspoložive informacije FINANCIJSKE AGENCIJE, smatram da je Dužnik nesposoban za plaćanje u smislu članka 6 st. 2. Stečajnog zakona, te postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Analizom raspoložive javno dostupne dokumentacije i prokaznog popisa imovine dostavljenog od strane zakonske zastupnice proizlazi da dužnik nije vlasnik nekretnina, nema novčana sredstva na računima, te nije poznata druga imovina izuzev vozila RENAULT MASTER.

Dužnik u trenutku sastavljanja izvještaja ima jednog zaposlenog djelatnika i to zakonsku zastupnicu.

Procijenjeni trošak vođenja stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznosi cca 3.400,00 eura.

Procijenjeni trošak prethodnog postupka iznosi cca 680 eur (bruto II).

Niže se dostavlja razrada očekivanih troškova stečajnog postupka, za period od 6 mjeseci kako slijedi:

Nagrada stečajnom upravitelju u bruto II iznosu od	1000,00 eur
Ostali troškovi stečajnog postupka u iznosu (trošak st. ureda, režijski trošak, trošak pošte, telefona, arhiviranja, potvrda, uvjerenja i dr. troškovi stečajnog postupka 150 eur/mj .)	900,00 eur
Knjigovodstveni troškovi (100+PDV = 125 eur/mj)+	750,00 eur
Jednokratno 300 eur +PDV = 375 eur GFI, izvješće, početno stanje,	375,00 eur
Jednokratno 300 eur +PDV = 375 eur GFI, izvješće, završno stanje	375,00eur
<hr/> UKUPNO za period od 6 mjeseci:	3.400,00 eur

Uvažavajući sve navedeno privremeni stečajni upravitelj zaključuje kako slijedi:

1) Iz Potvrde FINANCIJSKE AGENCIJE evidentno je da nema raspoloživih novčanih sredstava, obzirom da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi 180 dana u proteklih 6 mjeseci s nepodmirenim obavezama na dan 13. travnja 2026. godine u iznosu od 1.791,94 EUR.

Uvidom u dostupnu dokumentaciju, kao i raspoložive informacije FINANCIJSKE AGENCIJE, smatram da je Dužnik nesposoban za plaćanje u smislu članka 6 st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15), te postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

2) Obzirom da procijenjeni trošak vođenja stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznosi cca 3.400,00 eur, te da se jedina poznata imovina vozilo RENAULT MASTER iz 2004. godine, vozilo staro preko 20 godina, ne može se sa sigurnošću utvrditi da će imovina dužnika biti dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka. Mišljenje je privremenog stečajnog upravitelja da se stečajni postupak treba provesti u svrhu prodaje jedine poznate imovine dužnika, ranije navedenog motornog vozila.

Privremena stečajna upraviteljica:

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec

U privitku se dostavlja:

- 1) Dopis FINE o blokadi računa i novčanih sredstava na dan 13. travnja 2026. godine
- 2) Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila od 10. travnja 2026. godine.
- 3) Prokazni popis imovine – od 14. travnja 2026. godine.
- 4) Korespondencija Katastra od 16. travnja 2026. godine.
- 5) Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 03. ožujka 2026. godine

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb,

kontakt: mob: 098/440-499, e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr